



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de fractie van LPM
mevrouw C.J. Nuyts

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Vragen ex art. 47 RvO inzake Zonneweide
Lanakerveld
BEHANDELD DOOR
M. Bauling/P. Rongen

DATUM
29-10-2018
Verz.: 01-11-2018
TELEFOONNUMMER
043 350 5861

BIJLAGEN
1
ONZE REFERENTIE
2018-32907

E-MAILADRES
Marianne.bauling@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE

Geachte mevrouw Nuyts,

Onderstaand treft u, in reactie op uw brief d.d. 17 oktober 2018, de beantwoording aan van de vragen die uw fractie gesteld heeft in kader van artikel 47 van het Reglement van Orde.

Alvorens inhoudelijk op uw vragen in te gaan, een korte 'schets' over de situatie in het grensgebied tussen de gemeenten Lanaken en Maastricht.

Binnen dit gebied speelt de invulling van meerdere functies. Denk aan wonen, werken (bedrijven), duurzaamheid, natuur en recreatie. Mede door verschillende belangen, is het geen eenvoudige opgave om deze functies een plaats te geven tot volle tevredenheid van alle partijen.

Samen met de gemeente Lanaken en de beide provincies Limburg werd en wordt gezocht naar een balans. Voor de diverse thema's leidt dat daarom regelmatig tot het sluiten compromissen, waarbij in alle redelijkheid wordt gezocht naar haalbare oplossingen.

Vraag 1:

***Bent u bereid de buurt te verlossen van de geluidshinder en een aardwal (aanvoer via Brusselseweg te realiseren en op welke termijn?
Zo nee, waarom niet?***

Antwoord:

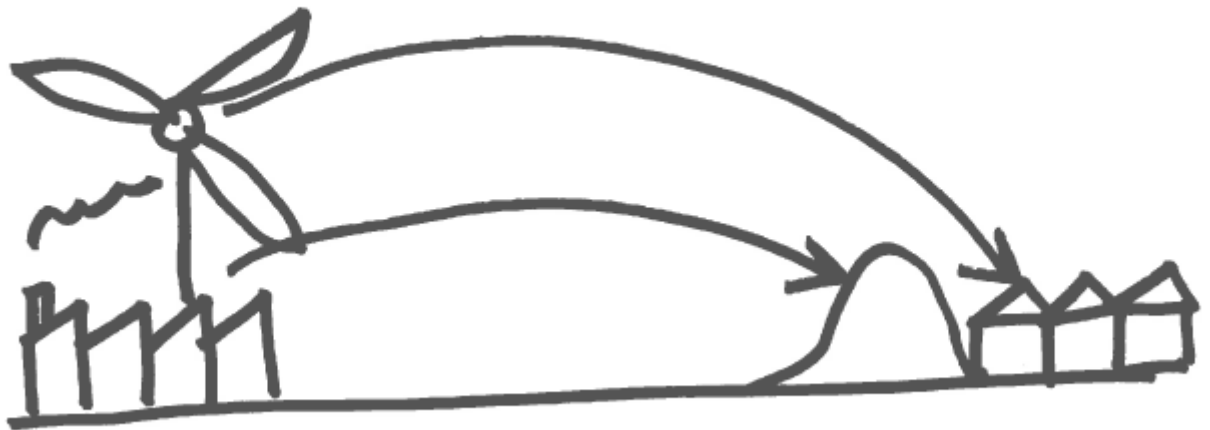
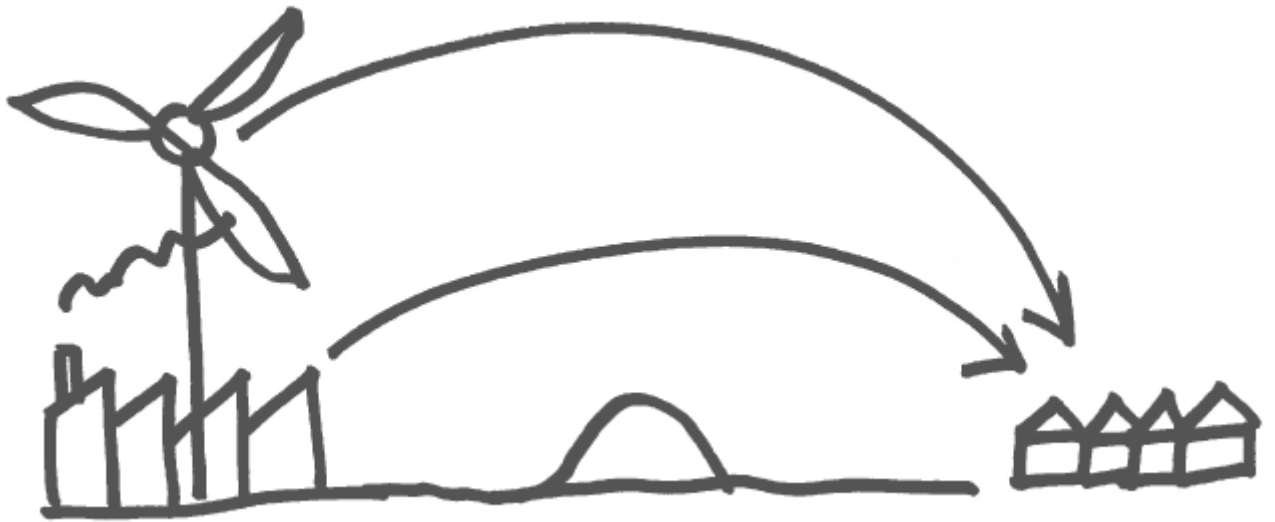
Een geluidwal (grondwal) is in dit geval geen effectieve maatregel tegen geluidshinder.

Deze wal in het Zouwdal heeft namelijk geen akoestisch effect op de woningen. Een geluidwal moet ofwel dicht bij de bron ofwel dicht bij de ontvanger liggen.

Als een geluidwal in het middengebied wordt gelegd vliegt het geluid er als het ware overheen (zie de plaatjes hieronder). Bovendien is het industrieterrein zo groot en liggen de maatgevende geluidsbronnen, met name Sappi en Celanese, aan de noordkant van het industrieterrein.



DATUM
29-10-2018



In het verleden is er een akoestisch onderzoek gedaan waarbij aan de zuidrand van het industrieterrein hoge afschermende bebouwing werd gecreëerd om de geluidbelasting rondom de woningen te verlagen. Het effect hiervan bleek nihil.



DATUM
29-10-2018

Dit wil niet zeggen dat de bewoners niet zijn beschermd tegen geluid. Voor het industrieterrein Lanakerveld zijn internationaal afspraken gemaakt en juridisch vastgelegd in een zogenaamde Beneluxbeschikking. Deze is in december 2017 van kracht geworden (zie ook bijgevoegde raadsinformatiebrief Albertknoop en Beneluxbeschikking Geluid d.d. 19 januari 2018).

Een door de omwonenden ingebrachte wens is het beperken van het zicht op de Belgische industrie. Dit kan door het beplanten van een grondwal, maar ook door het beplanten van de grensstrook. In beide gevallen is het effect en overigens ook de realisatieduur hetzelfde.

De haalbaarheid is echter niet hetzelfde.

De enige bestaande route om ca. 100.000 kuub grond (5.000 tot 10.000 vrachtwagens) te transporteren zonder overlast voor omwonenden, is via de Tweekronenlegerweg. Tot maart 2019 geldt dit als 'way-out' voor omleidingsverkeer richting de 2e Carabinierslaan (N2), waardoor het grondtransport tegen het verkeer in zou moeten rijden. In de periode na maart 2019 zal het ENA fietspad aangelegd worden en zal de Leembank de grondwerken continueren, waardoor de verbinding via de Tweekronenlegerweg komt te vervallen.

De route via de Brusselseweg is geen bestaande route.

De gemeente heeft hier geen grondpositie en zal grond (bij de spoorlijn) moeten verwerven. Verwerving en aanleg van een dergelijke ontsluiting vergt een forse investering, welke niet in verhouding staat tot de toegevoegde waarde van een grondwal.

Daarnaast zijn er ook andere zwaarwegende bezwaren.

Rugstreepad

In het wachtbekken van de recent gerealiseerde zone op Europark - net als op andere plaatsen in het Lanakerveld (dus ook aan Nederlandse zijde) - komt de rugstreepad voor. De rugstreepad staat op de rode lijst en is streng beschermd middels de Europese Habitatrictlijn en de Conventie van Bern. De rugstreepad is in tabel 3 van de Flora- en faunawet opgenomen. Op Europees niveau gaat de soort sterk achteruit.

Als er een grondwal komt, valt het wachtbekken in de schaduw wat een negatieve impact zal hebben op de bestaande populatie. In dit gebied geven ze de voorkeur aan ondiepe plassen met weinig vegetatie en weinig schaduw. De grondwal zou het leefgebied van de pad versnipperen.

Om een zonneweide te realiseren dienen in dit kader dan ook aanvullende beschermingsmaatregelen te worden getroffen.

Gedacht wordt nu om samen met de gemeente Lanaken, tussen het Europark en de zonneweide, een gegradeerde buffer, voorzien met streekeigen bomen en struiken en enkele open, grazige plekken en poelen, voor de rugstreepad aan te leggen. Hierdoor ontstaat een ecologische verbinding.

Momenteel onderzoekt een adviesbureau in opdracht van de gemeente Lanaken de mogelijkheden van stapstenen en corridors tussen de poelen op en rondom het bedrijventerrein (ook op Nederland grondgebied).



DATUM
29-10-2018

Om het zicht op de Belgische industrie zoveel mogelijk te beperken zoeken wij nu samen met de gemeente Lanaken naar oplossingen. Het visuele aspect, de oorspronkelijke reden om een grondwal aan te leggen, wordt hierbij uitdrukkelijk meegenomen.

Als deze buffer direct wordt aangelegd en 3 jaar groeit, dan heeft dit - qua visuele afscherming- hetzelfde effect als een grondwal.

Wateroverlast

De laatste jaren zijn in dit gebied problemen geweest door wateroverlast. Een grondwal is in dit geval niet bevordelijk.

Grensoverschrijdende project Albertknoop.

Van belang is tevens dat een grondwal als fysieke grens, niet past binnen de gezamenlijke visie van dit grensoverschrijdend bedrijventerrein.

Vraag 2:

Bent u van mening dat u niets hoeft te doen aan deze geluidshinder en dat de buurt er maar mee moet leren leven? Zo nee, hoe gaat u dan de buurt tegemoetkomen, want geluidshinder blijft bestaan.

Antwoord:

Mede gelet op het wonen rondom dit grensgebied (ook aan Belgische kant) zijn wij van mening dat geluidshinder zo goed als mogelijk moet worden beperkt. Dit bij voorkeur middels duidelijke en afdwingbare afspraken, ook al gaat dit over de grens heen. Deze Maastrichtse wens is uitvoerig besproken met de overheden waarmee we samenwerken in dit gebied, met als resultaat dat eind 2017 de zogenaamde 'Beneluxbeschikking Geluid' is vastgesteld voor het grensoverschrijdende plangebied Albertknoop. In dat kader verwijs ik u dan ook graag naar de op 19-1-2018 verzonden raadsinformatiebrief Albertknoop, waar de Beneluxbeschikking specifiek als thema aan de orde komt (zie ook de bijgevoegde raadsinformatiebrief d.d. 19-1-2018)

De Beneluxbeschikking is een passend instrument en een voorbeeld hoe we grip (kunnen) houden op het geluid binnen een bepaald gebied, ook al gaat dat over de grens heen. Dat neemt niet weg dat in dit gebied aanwezig geluid als storend kan worden ervaren, nu en ook in de toekomst, ook al valt dat binnen de maximaal toegestane geluidnorm.

Mocht u nadere toelichting wensen omtrent de inhoud en het functioneren van de Beneluxbeschikking, dan kunt u hierover contact opnemen met mevrouw Thekla Schwartz van het team Wonen en Leefkwaliteit. Ze is bereikbaar via 043 – 350 4401 of thekla.schwartz@maastricht.nl



DATUM
29-10-2018

Wij hopen dat uw vragen naar tevredenheid zijn beantwoord.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,
Wethouder Klimaat & Energie, Ruimtelijke ontwikkeling en Mobiliteit.

Gert-Jan Krabbendam.

Vragen ex art. 47 RvO



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Albertknoop

DATUM
19 januari 2018
verz. 19-01-2018

BIJLAGEN
1

BEHANDELD DOOR
PCM (Peter) Rongen

TELEFOONNUMMER
043 350 4663

ONZE REFERENTIE
2018-02132

E-MAILADRES
peter.rongen@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Met deze raadsinformatiebrief wil ik u op de hoogte stellen over de voortgang van het grensoverschrijdende project Albertknoop. Vandaag informeert de stuurgroep Albertknoop in Hasselt ook de pers over deze actuele ontwikkelingen.

Het grensoverschrijdende project Albertknoop gaat over de gebiedsontwikkeling in het grensgebied van de gemeenten Lanaken en Maastricht. In dit project werken we samen met de gemeente Lanaken en de beide provincies Limburg. Met het oog op de toekomstige bedrijvigheid aan de kant van Lanaken, bereiden we ons goed voor om hinder en overlast voor de bewoners in Smeermaas, Lanaken, Veldwezelt, Malberg en Oud Caberg zo veel mogelijk te beperken. Hieronder leest u meer over de acties en oplossingen die we in gang hebben gezet.

Afscherming en natuurontwikkeling

Rondom de steenfabriek Wienerberger in Veldwezelt is een grondwal aangelegd om de fabriek aan het zicht te onttrekken en het industriegekluid te dempen. Deze grondwal wordt in de loop van dit jaar verder doorgetrokken op het grondgebied van Lanaken. En in de winterperiode 2018/2019 beplant met bomen, en struiken. Nieuwe industrie wordt pas over 15-20 jaar verwacht. Tegen die tijd zal er sprake zijn van een natuurlijke barrière waardoor de industrie grotendeels wordt afgeschermd van de bewoonde omgeving. Naast de afschermende functie vormt deze groenzone als het ware een natuurverbinding tussen het Albertkanaal en de Maas.

Beneluxbeschikking geluid

Om beschermende afspraken te maken over geluid hebben de Albertknoopparters de hulp ingeroepen van de Benelux Unie. De wet- en regelgeving op gebied van geluid verschilt namelijk in Nederland en België. De Benelux Unie bood uitkomst met een zogenoemd inwaarts zoneringsmodel, met maximale geluidrempels aan de rand van de omliggende woonkernen. Voor Maastricht betekent dit een maximale geluidnorm van 53dB(A) voor de woningen aan de rand van Malberg en Oud Caberg. Deze norm is strenger dan ons eigen beleid toestaat. De geluidafspraken zijn vastgelegd in de zogenaamde Beneluxbeschikking, het toetsingskader voor het hele plangebied Albertknoop (zie bijlage met gebiedsaanduiding).

Met deze beschikking verplichten de overheden zich om het inwaarts zoneringsmodel te gebruiken bij het beoordelen van toekomstige vergunningaanvragen. Hiermee bieden we zowel de bedrijven als de omwonenden van dit gebied vooraf duidelijkheid en juridische zekerheid.



DATUM
19 januari 2018

We werken vanuit het project Albertknoop samen om het gebied zo in te richten dat de industrieoverlast zo beperkt mogelijk blijft voor de omwonenden. De grondwal in combinatie met de natuur en de afspraken over geluid in de Beneluxbeschikking zijn daar voorbeelden van.

Fiets- en wandelpad

Naast deze acties en oplossingen wordt halverwege dit jaar, onder andere in de zone van de grondwal, een grensoverschrijdend fietspad aangelegd en aangesloten op het Belgisch fietsroutenetwerk. Dit levert een verbetering van de fietsverbinding tussen Lanaken en Maastricht en een opwaardering van de recreatiemogelijkheden in het gebied op.

#missionzeromaastricht en een zonneweide




Zoals u weet zijn we in overleg met de buurt over een zonneweide in het Lanakerveld in het plangebied Albertknoop. Een zonneweide is een aaneenschakeling van grondgebonden zonnepanelen, in rijen achter elkaar geplaatst. De zonneweide stelt ons in staat om op grote schaal duurzame energie op te wekken. Ook draagt dit bij aan onze ambitie om in 2030 klimaatneutraal te zijn. Binnenkort informeer ik u over de stand van zaken en het vervolg.

Ik vertrouw erop u voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Gert-Jan Krabbendam,
Wethouder Ruimtelijke Ontwikkeling, Wonen, Natuur en Milieu.

GEBIEDSAANDUIDING GEBIEDEN LANAKEN, VELDWEZELT EN SMEERMAAS

-  landsgrens
-  toepassingsgebied van de Beschikking
-  woonkern

